

Dom Pomocy Społecznej	
44-114 Gliwice, ul. Derkacza 10	
Wpłynęło dnia:	L. dz.
16.10.17	DPS.3347.2017

## **D E C Y Z J A nr 67/2017**

Na podstawie art. 11a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (j.t.: Dz.U. z 2017 r., poz. 1204), art. 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz.U. z 2017 r. Nr 736 z późn. zm.), § 28 ust. 1 pkt 8, § 31 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i § 3 Kpa – po rozpoznaniu wniosku Domu Pomocy Społecznej w Gliwicach przy ul. Derkacza 10, zwanego dalej Wnioskodawcą, dotyczącego uzgodnienia sposobu połączenia urządzeń sygnalizacyjno – alarmowych Systemu Sygnalizacji Pożarowej zainstalowanych w obiekcie Domu Pomocy Społecznej w Gliwicach przy ul. Derkacza 10, z obiektem KM PSP w Gliwicach lub obiektem wskazanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach, po przeprowadzeniu analizy dostarczonej dokumentacji

**uzgadnia się następujące warunki połączenia urządzeń sygnalizacyjno – alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej z obiektem wskazanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach:**

### **I**

Jako miejsce zainstalowania Stacji Odbiorczej Alarmów Pożarowych (dalej SOAP), wskazuje się obiekt Centrum Ratownictwa Gliwice w Gliwicach, przy ul. Bolesława Śmiałego 2b.

### **II**

Wszystkie zastosowane urządzenia i systemy muszą spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27 kwietnia 2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 85, poz. 553) oraz wymogi określone w Zarządzeniu Nr 14/2012 Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach z dnia 01.10.2012 r. zn. MOK.0230.14.12 w sprawie wprowadzenia do użytkowania wymagań organizacyjno – technicznych dotyczących uzgadniania przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach sposobu połączenia urządzeń sygnalizacyjno – alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej z obiektem KM PSP Gliwice lub wskazanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach.

### **III**

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do zapewnienia całodobowego serwisu systemu monitoringu pożarowego. Czas reakcji na zgłoszenie awarii nie może przekroczyć 2 godzin, od chwili zgłoszenia uszkodzenia przez dyspozytora PSP oraz czas usunięcia awarii nie może być dłuższy niż 24 godziny (pod pojęciem czas reakcji rozumie się przyjęcie zgłoszenia o awarii, zdiagnozowanie problemu oraz określenie czasu usunięcia awarii).

2. Koszty wynikłe z eksploatacji systemu monitoringu pożarowego w całości ponosi Wnioskodawca, w tym na podstawie obciążeń wystawionych przez Komendanta Centrum Ratownictwa Gliwice.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do wprowadzenia do bazy danych i aktualizacji informacji o każdym obiekcie na podstawie „Karty Informacji o obiekcie”, która powinna zawierać co najmniej następujące elementy:
  - pełną nazwę obiektu,
  - dokładny adres obiektu oraz ewentualnie numer telefonu,
  - syntetyczny opis warunków techniczno – budowlanych i ochrony przeciwpożarowej w obiekcie,
  - kwalifikacja do kategorii zagrożenia ludzi,
  - występujące w obiekcie zagrożenia,
  - ilość osób przebywających w budynku,
  - wykaz osób odpowiedzialnych wraz z numerami telefonów kontaktowych.
4. Wnioskodawca zobowiązany jest zapewnić na swój koszt zamontowanie wszystkich urządzeń wchodzących w skład Centrum Odbiorczego Alarmów Pożarowych (COAP) oraz dostosowanie Stanowiska Kierowania Komendanta Miejskiego PSP w Gliwicach do obsługi dodatkowej stacji monitorowania.
5. Wnioskodawca zobowiązany jest zapewnić możliwość podłączenia Stacji Odbiorczej Alarmów Pożarowych (SOAP) do Systemu Wspomagania Decyzji (SWD) firmy „ABAKUS Systemy Teleinformatyczne Sp. z o. o.”. Podłączenia należy dokonać na żądanie Komendanta Miejskiego PSP w Gliwicach, a poniesione z tego tytułu koszty pokrywa Wnioskodawca.

W przypadku zmiany podmiotu zarządzającego lub zmiany SWD Wnioskodawca zobowiązany będzie do dokonania na swój koszt stosownych zmian umożliwiających współdziałanie systemów.
6. Wszystkie elementy związane z umiejscowieniem urządzeń, położeniem tras kablowych, konieczną reorganizacją miejsc pracy Stanowiska Kierowania Komendanta Miejskiego PSP w Gliwicach należy uzgodnić z Komendantem Miejskim PSP w Gliwicach oraz Komendantem Centrum Ratownictwa Gliwice przed przystąpieniem do montażu urządzeń.
7. Wnioskodawca zobowiązany jest do nieodpłatnego, okresowego (przynajmniej raz w roku) przeszkolenia służby dyżurnej Stanowiska Kierowania Komendanta Miejskiego PSP w Gliwicach w zakresie obsługi Centrum Odbiorczego Alarmów Pożarowych (COAP) w czasie uzgodnionym z Komendantem Miejskim PSP w Gliwicach. Szkolenie takie powinno odbyć się również na każde żądanie Komendanta Miejskiego PSP w Gliwicach, również nieodpłatnie.
8. Przynajmniej raz w roku Wnioskodawca zobowiązany jest przeprowadzić nieodpłatnie przegląd (konserwację) systemu monitoringu pożarowego, wynikający z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719). Przegląd ten dotyczy urządzeń systemu zarządzanych przez Wnioskodawcę. Wszystkie informacje dotyczące przeprowadzonych prac konserwacyjnych, napraw systemu monitoringu pożarowego oraz inne istotne informacje dotyczące bezpośredniej eksploatacji powinny zostać zapisane w książce eksploatacji systemu monitoringu pożarowego, która na żądanie Komendanta Miejskiego zostanie mu przedstawiona do wglądu.

#### **IV**

Niespełnienie któregokolwiek z warunków wynikających z przedmiotowej Decyzji oraz przepisów prawa dotyczących systemów monitoringu pożarowego lub stwierdzenia przez Komendanta Miejskiego PSP w Gliwicach niezgodności w funkcjonowaniu systemu monitoringu pożarowego oznacza naruszenie przepisów przeciwpożarowych, co skutkować będzie wdrożeniem przez Komendanta Miejskiego PSP w Gliwicach (bądź inny uprawniony

organ władzy publicznej) czynności prawnych, o których mowa w art. 26 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej - do zakazu eksploatacji pomieszczeń, obiektów lub ich części łącznie – bez praw Wnioskodawcy do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, z zastrzeżeniem treści prawa powszechnie obowiązującego.

## V

Wnioskodawca może w całości lub w części przekazać obowiązki wynikające z Decyzji podmiotowi realizującemu usługę tzw. „monitoringu pożarowego” na podstawie stosownej umowy. Wnioskodawca ma obowiązek przedstawić KM PSP w Gliwicach dokumenty potwierdzające takie powierzenie (pełnomocnictwo, pełne dane wykonawcy), z tym zastrzeżeniem, że Wnioskodawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania takiego podmiotu, zwanego też Operatorem, jak za działania i zaniechania własne. Dotyczy to również kosztów monitoringu i wszelkich opłat.

Pisma wysłane wówczas na adres wskazanego przez Wnioskodawcę Operatora, uważać się będzie za doręczone również Wnioskodawcy z tym samym dniem, chyba że Wnioskodawca wskaże KM PSP w Gliwicach na piśmie inny sposób i miejsce doręczeń.

## UZASADNIENIE

W związku z prowadzonym na wniosek Dom Pomocy Społecznej w Gliwicach przy ul. Derkacza 10, dotyczącym uzgodnienia sposobu połączenia urządzeń sygnalizacyjno – alarmowych Systemu Sygnalizacji Pożarowej zainstalowanych w budynku Domu Pomocy Społecznej w Gliwicach przy ul. Derkacza 10, z obiektem KM PSP w Gliwicach lub obiektem wskazanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach, przeprowadzono czynności kontrolno – rozpoznawczych oraz dokonano analizy dostarczonej dokumentacji.

Zgodnie z § 28 ust 1 pkt 8 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719) stosowanie systemu sygnalizacji pożarowej, obejmującego urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze, a także urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych i urządzenia odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych, jest wymagane m.in. „w domach pomocy społecznej i ośrodkach rehabilitacji dla osób niepełnosprawnych o liczbie łóżek powyżej 100 w budynku”.

Z ustalonych faktów wynika zatem, że we wskazanym obiekcie wymagane jest stosowanie systemu sygnalizacji pożarowej.

Stosownie do art. 5 ustawy o ochronie przeciwpożarowej - właściciel, zarządca lub użytkownik budynku, obiektu budowlanego lub terenu, objętych obligatoryjnym stosowaniem systemów sygnalizacji pożarowej wyposażonych w urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, w przypadku gdy w tym budynku, obiekcie budowlanym lub na terenie nie działa jego własna jednostka ratownicza, jest obowiązany połączyć te urządzenia z obiektem komendy Państwowej Straży Pożarnej lub obiektem, wskazanym przez właściwego miejscowo komendanta powiatowego (miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej. Zgodnie zaś z § 31 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów - właściciel, zarządca lub użytkownik obiektu, o którym mowa w art. 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, uzgadnia z właściwym miejscowo komendantem powiatowym (miejskim) Państwowej Straży Pożarnej sposób połączenia urządzeń sygnalizacyjno-alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej z obiektem komendy Państwowej Straży Pożarnej lub obiektem wskazanym przez tego komendanta.

Wnioskodawca potwierdził nadto, że zastosowany sprzęt posiada certyfikaty zgodne z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie

zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz.U. nr 143, poz. 1002 z późn. zm.), a ponadto przedstawił m.in. dokumenty potwierdzające prawidłowe działanie systemu sygnalizacji pożarowej oraz tzw. monitoringu pożarowego.

W tym stanie należało orzec jak w sentencji.

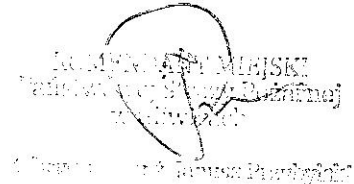
Na marginesie jedynie przypomnieć należy, że stosownie do art. 4 ustawy o ochronie przeciwpożarowej **to właściciel budynku, obiektu budowlanego lub terenu**, zapewniając ich ochronę przeciwpożarową, jest obowiązany między innymi:

- przestrzegać przeciwpożarowych wymagań techniczno-budowlanych, instalacyjnych i technologicznych;
- wyposażać budynek, obiekt budowlany lub teren w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach, ul. Wita Stwosza 36 za pośrednictwem Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach, w terminie **14 dni** od dnia jej doręczenia (art. 27 ustawy z dnia 24.08.1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej w związku z art. 127 § 1 i 2 i art. 129 § 1 i 2 **Kpa**).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie (art. 130 § 1 i 2 **Kpa**).



### O t r z y m u j ą :

1. Dom Pomocy Społecznej  
„Nasz Dom”  
ul. Derkacza 10  
44-100 Gliwice

– za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

2. MR
3. MZ KMPSP a/a