



**KOMENDA MIEJSKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Gliwicach  
ul. Wrocławska 1, 44-100 Gliwice**

Gliwice, 10.12.2019 r.

Znak sprawy: MZ.5580.83-2.2019.JK

Egz. nr ..... **2**

## **PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych**

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1499 z późn. zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r., Nr 225 poz. 1934) w dniach od 09.12.2019 r. do 10.12.2019 r.

przez

**mł. bryg. mgr inż. Janusz Kozłowski – naczelnika wydziału kontrolno-rozpoznawczego; nr legitymacji służbowej 113,**

legitymującego się upoważnieniem numer MZ.5580.83-1.2019.JK z dnia 28.11.2019 r., wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

**Dom Pomocy Społecznej „Nasz Dom” w Gliwicach przy ul. Derkacza 10**

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Dom Pomocy Społecznej „Nasz Dom” 44 – 100 Gliwice, ul. Derkacza 10	mgr Rafał Marek – Dyrektor

**Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:**

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
mgr Rafał Marek – Dyrektor	_____

**Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:**

- 1) kontroli przestrzegania przepisów przeciwpożarowych w kontekście sprawdzenia stopnia realizacji decyzji administracyjnej Nr 51/2016/MZ z dnia 06.09.2016 r. Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach.

**Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:**

Czynności kontrolno – rozpoznawcze przeprowadzono w związku z wydaną Decyzją Nr 51/2016/MZ Komendanta Miejskiego PSP w Gliwicach z dnia 06.09.2016 r.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

Dom Pomocy Społecznej „Nasz Dom” w Gliwicach przy ul. Derkacza 10

**PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:**

**1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:**

Dyrektor Dom Pomocy Społecznej „Nasz Dom”, 44 – 100 Gliwice, ul. Derkacza 10

**2. Charakterystyka pożarowa obiektu:**

Dom Pomocy Społecznej „NASZ DOM” zlokalizowany jest w Gliwicach przy ulicy Derkacza 10. Dom Pomocy Społecznej (DPS) jest jednostką stałego pobytu o zasięgu ponadgminnym, przeznaczoną dla osób w podeszłym wieku. Dom Pomocy Społecznej „NASZ DOM” składa się z dwóch budynków „A i B” połączonych funkcjonalnie. Budynki „A i B” tworzą jeden obiekt wolnostojący, trzykondygnacyjny, w części podpiwniczony. Placówka zapewnia mieszkańcom całodobową opiekę oraz zaspakaja potrzeby bytowe, opiekuńcze, zdrowotne, społeczne i religijne. Wewnątrz domu funkcjonuje rozległa jadalnia, pralnia, kaplica, świetlice (terapeutyczna oraz telewizyjna), sala rehabilitacji, aneksy kuchenne. Obiekt posiada obecnie 122 miejsca stacjonarne. Obiekt jest zakwalifikowany do kategorii ZL II zagrożenia ludzi + ZL III (część administracyjno –biurowa). Pomieszczenia pomocnicze w kondygnacji podziemnej (w tym kotłownia gazowa) są zaliczone do tzw. PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m<sup>2</sup>. Obiekt stanowi jedną strefę pożarową. Podstawowe dane powierzchniowe budynków „A i B”: powierzchnia użytkowa – 4.843,15 m<sup>2</sup>, powierzchnia zabudowy – 1.881,55 m<sup>2</sup>, kubatura – 15.140,00 m<sup>3</sup>, wysokość: < 12 m.

**3. Organizacja ochrony ppoż.**

Nie dotyczy zakresu prowadzonych czynności.

**4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP**

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w 2016 roku (protokół z dnia 16.08.2016 r. – kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych).

W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

W wyniku kontroli wszczęto postępowanie administracyjne.

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

W dniu 06.09.2016 r. Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach wydał decyzję administracyjną Nr 51/2016/MZ nakazującą usunięcie uchybień naruszających przepisy przeciwpożarowe. Decyzja zawierała 10 punktów (obowiązków) do wykonania. Ostatni termin nałożonego obowiązku upłynął w dniu 31.12.2017 r.

Stopień realizacji ww. decyzji administracyjnej Nr 51/2016/MZ z dnia 06.09.2016 r. przedstawia się następująco:

**Punkt 1. Wykonano.** Dokonano połączenia urządzeń sygnalizacyjno – alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej, zainstalowanego w Domu Pomocy Społecznej (DPS) z obiektem wskazanym przez Komendanta Miejskiego PSP w Gliwicach. Okazano Umowę Nr MON/1/10/19 z dnia 01.10.2019 r. dotyczącą świadczenia usług w zakresie monitorowania lokalnych systemów sygnalizacji pożaru, transmisji sygnałów alarmowych przy pomocy podstawowych łączy radiowych i łączy zapasowych do Alarmowego Centrum Odbiorczego (ACO) znajdującego się w Komendzie Miejskiej PSP w Gliwicach przy pomocy Urządzenia Transmisji Alarmów (UTA), konserwacji urządzeń i instalacji systemu monitoringu sygnalizacji pożaru oraz napraw serwisowych urządzenia UTA.

**Punkt 2. Wykonano.** Część administracyjno – biurowa, kuchnia główna i zmywalnia, zaplecze pralni, magazyny poniżej kuchni oraz piwnica zostały wyposażone w system sygnalizacji pożaru (SSP), w sposób zapewniający pełną ochronę budynku. SSP został wykonany na podstawie projektu wykonawczego pn. „Instalacja SAP” – opracowanie z października 2017 r. Projekt wykonawczy został uzgodniony >>bez uwag<< w dniu 15.11.2017 r. przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych – p. inż. Damian Piernikarz, Nr upr. 482/2006.

**Punkt 3. Wykonano.** Dom Pomocy Społecznej został wyposażony w urządzenie przeciwpożarowe – przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP), zabudowany na zewnątrz budynku (złącze kablowe). PWP został zabudowany na podstawie projektu wykonawczego, uzgodnionego w dniu 08.12.2017 r. >>bez uwag<< przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych – p. mgr inż. Jan Koziuk, Nr upr. 404/99.

Okazano protokół z zadziałania wyłącznika przeciwpożarowego z listopada 2019 r. Wynik przeprowadzonej próby: pozytywny.

**Punkt 4. Wykonano.** Okazano protokół kontroli zadziałania aktywnego systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej z dnia 06.11.2019 r. W treści protokołu odnotowano, że system działa poprawnie i nadaje się do dalszego użytkowania.

**Punkt 5. Wykonano.** Kondygnacja piwnicy została wyposażona w hydrant wewnętrzny 25 z węzłem półsztywnym na podstawie projektu instalacji hydrantowej – opracowanie z lutego 2018 r. Projekt został uzgodniony w dniu 30.10.2018 r. >>bez uwag<< przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych – p. mgr inż. Jacek Graboń, Nr upr. 327/95.

**Punkt 6. Wykonano.** Okazano protokół z badania wydajności oraz dorocznego przeglądu i konserwacji hydrantów wewnętrznych z dnia 30.09.2019 r. W treści protokołu odnotowano, że parametry techniczne hydrantów są pozytywne oraz wykonano pomiar przy jednoczesnym poborze wody z dwóch jednocześnie działających hydrantów wewnętrznych 25.

**Punkt 7. Wykonano.** Okazano opracowaną instrukcję bezpieczeństwa pożarowego dla Domu Pomocy Społecznej „NASZ DOM”, 44-100 Gliwice, ul. Derkacza 10 – opracowanie z listopada 2019 r. Treść instrukcji odpowiada obowiązującym przepisom prawa w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Dokument opracował Pan inż. Michał Sowa – inspektor ochrony przeciwpożarowej.

**Punkt 8. Wykonano.** Okazano znakiem zgodnym z PN miejsce usytuowania kurka głównego instalacji gazowej.

**Punkt 9. Wykonano.** Okazano znakiem zgodnym z PN drzwi przeciwpożarowe zabudowane w obiekcie.

**Punkt 10. Wykonano.** Okazano opinię z zakresu ochrony przeciwpożarowej dotyczącą zapewnienia drogi pożarowej do budynku Domu Pomocy Społecznej „NASZ DOM”, ul. Derkacza 10 w Gliwicach – opracowanie z 28 grudnia 2016 r. Autorem opracowania jest rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych – Pan mgr inż. Kamil Kwosek, Nr upr. 472/2005. Z treści opinii wynika, że dojazd pożarowy do obiektu jest zapewniony, a mianowicie autor opracowania skorzystał ze złagodzenia wynikającego z paragrafu 12 ust. 7 rozporządzenia MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 124, poz. 1030). Wykorzystano występującą infrastrukturę drogową tj. zapewnienie wjazdu pojazdów uprzywilejowanych na teren DPS-u od strony zaplecza kuchennego (przy wiacie śmietnikowej) i zakończeniem drogi w postaci tzw. zawrotki typu „T” z odcinkiem drogi wymagającym cofania o długości nie większej niż wymagana 15 m, której obszar wyznaczono w przepisowej odległości min. 5 m od obiektu.

W związku z powyższym wydana decyzja administracyjna Nr 51/2016/MZ z dnia 06.09.2016 r. Komendanta Miejskiego PSP w Gliwicach została zrealizowana w całości.

## **5. Czynności zabronione**

Nie stwierdzono nieprawidłowości stanowiących czynności zabronione z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

## **6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi**

Nie stwierdzono elementów stanowiących podstawę do uznania obiektu za zagrażający życiu ludzi.

## **7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru**

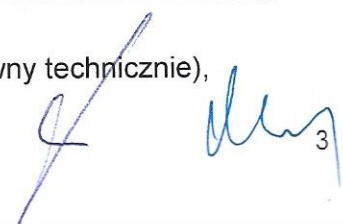
Nie stwierdzono nieprawidłowości z ww. zakresu.

## **8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe – według zakresu kontroli**

- system sygnalizacji pożaru + UTA,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- hydranty wewnętrzne 25 z węzłem półsztywnym,
- system detekcji gazu.

## **9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych – według zakresu kontroli**

- Protokół sprawności SSP + UTA – wrzesień 2019 r. (system sprawny technicznie),



- Okazano protokół z zadziałania wyłącznika przeciwpożarowego z listopada 2019 r. Wynik przeprowadzonej próby: pozytywny.
- Okazano protokół z badania wydajności oraz dorocznego przeglądu i konserwacji hydrantów wewnętrznych z dnia 30.09.2019 r. W treści protokołu odnotowano, że parametry techniczne hydrantów są pozytywne oraz wykonano pomiar przy jednoczesnym poborze wody z dwóch jednocześnie działających hydrantów wewnętrznych 25.
- Okazano protokół kontroli zadziałania aktywnego systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej z dnia 06.11.2019 r. W treści protokołu odnotowano, że system działa poprawnie i nadaje się do dalszego użytkowania.

#### **10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic**

Nie dotyczy zakresu prowadzonych czynności.

#### **11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych**

Nie dotyczy zakresu prowadzonych czynności.

#### **12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe**

Nie dotyczy zakresu prowadzonych czynności.

#### **13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych**

Nie dotyczy zakresu prowadzonych czynności.

Inne ustalenia: brak

#### **14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego**

Kontrolowany nie wnosi uwag i zastrzeżeń do czynności kontrolno – rozpoznawczych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 4 stronach w 2 jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami. Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

DYREKTOR

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego kontrolowanego)

Dom Pomocy Społecznej  
"NASZ DOM"

44-100 Gliwice, ul. Derkacza 10  
Nr identyfikatora 000665254  
Tel.: 32 232-26-46 (centrala), Fax: 32 232-26-46

Naczelnik Wydziału  
Kontrolno - Rozpoznawczego

ml. bryg. mgr inż. Janusz Kozłowski

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego kontrolującego)