

DPSD.271.11.2022

Gliwice, 24-10-2022 r.

nr kor. DPSD.11843.2022



Dotyczy: **Dostawa wraz z montażem fabrycznie nowego dźwigu osobowego (windy) w istniejącym szybie w budynku Domu Pomocy Społecznej "Nasz Dom" w Gliwicach przy ul. Derkacza 10 (2)**

Odpowiedź na zapytania do specyfikacji warunków zamówienia

Dom Pomocy Społecznej
"Nasz Dom"
ul. Derkacza 10
44-100 Gliwice

tel. +48 32 232-19-60
fax +48 32 232 19 60
sekretariat@dpsd.gliwice.eu

Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

W ramach przedsięwzięcia wymaga się również demontażu istniejącego dźwigu. Prosimy o udostępnienie w formie elektronicznej, książki rewizji obecnego dźwigu w zakresie podstawowych parametrów technicznych (paszport dźwigu) i przekrojów oraz rzutów stanowiących element dokumentacji/książki rewizji. Nadmieniamy, że przeprowadzenie wizji lokalnej przez Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku określonego w art. 29 ust. 1 ustawy Pzp, a polegającego na opisanu przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty (zgodnie z np. wyrokiem KIO 398/14).

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada paszportu dźwigu w języku polskim. Wszystkie parametry, które zawarte są w paszporcie Zamawiający opisał w Załączniku nr 1 do SWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia. Scan przekroju szybu i windy oraz dane techniczne zamieszczono na stronie internetowej postępowania jako załącznik do niniejszych odpowiedzi na zapytania z dnia 24.10.2022r.

Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie ma dodatkowych wymagań w zakresie pożarowym względem dźwigu np, montażu drzwi ognioodpornych itp. Jeśli Zamawiający ma dodatkowe wymagania w tym zakresie wyszczególnione w np. scenariuszu pożarowym, prosimy o ich konkretne sprecyzowanie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie ma dodatkowych wymagań w zakresie pożarowym względem dźwigu.

Pytanie nr 3:

Zamawiający wymaga usytuowania aparatury sterowej w istniejącej maszynowni (tylnej, na parterze). Nie jest natomiast wskazane gdzie ma być umieszczony zespół napędowy. Prosimy o dopuszczenie montażu zespołu napędowego

w nadszybiu windy.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza dowolne usytuowanie zespołu napędowego.

Pytanie nr 4:

Prosimy o podanie szacunkowej odległości trasy kablowej pomiędzy szybem / maszynownią, a rozdzielnią elektryczną.

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest w stanie określić szacunkowej odległości trasy kablowej pomiędzy szybem / maszynownią, a rozdzielnią elektryczną. Wszelkie pomiary i wizje lokalne należy przeprowadzić we własnym zakresie. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za błędnie podane pomiary.

Pytanie nr 5:

Dźwig jeździ w budynku użyteczności publicznej. Czy należy przystosować urządzenie pod tym kątem instalując:

- system dezynfekcji wewnątrz kabiny działający w trybie uśpienia windy (za pomocą lampy UV-C)

- kamerę przemysłową monitorującą wewnątrz kabiny?

Powyższe nie ma większego wpływu na wycenę inwestycji, ma natomiast na wieloletnią eksploatację urządzenia (również po okresie gwarancji).

Odpowiedź:

Zamawiający w załączniku nr 1 do SWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wskazał w części dotyczącej wykonania kabiny wymóg wyposażenia kabiny w monitoring.

Zamawiający nie wymaga przystosowania urządzenia pod kątem instalacji systemu dezynfekcji wewnątrz kabiny, choć dopuszcza przystosowanie urządzenia pod tym kątem.

Pytanie nr 6:

Zważywszy na trudną sytuację polityczno-gospodarczą i problemy z łańcuchami dostaw, czy Zamawiający chce zagwarantować terminowość inwestycji przez wprowadzenie wymogu zastosowania newralgicznych podzespołów wyprodukowanych na terenie Unii Europejskiej? Wyższa jakość i dostęp do części zamiennych, również w tym przypadku gra istotną rolę. Sugerujemy wprowadzenie wymogu, aby np. sterownik dźwigu był wyprodukowany w Unii Europejskiej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wprowadza wymogu zastosowania newralgicznych podzespołów wyprodukowanych na terenie Unii Europejskiej.

Pytanie nr 7:

Czy w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest świadczyć bezpłatnie usługi konserwacji i pogotowia dźwigowego oraz zapewnić łączność GSM z Systemem Powiadamiania Ekip Ratowniczych?

Jeśli tak to w jakim zakresie (należy określić czas reakcji na zgłoszenia, godziny wykonywania napraw itp.).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w okresie gwarancji Wykonawca nie jest zobowiązany świadczyć bezpłatnie usługi konserwacji i pogotowia dźwigowego oraz nie zapewnia łączności GSM z Systemem Powiadamiania Ekip Ratowniczych. Zamawiający zawiera osobną umowę na konserwację dźwigu.

Pytanie nr 8:

Zamawiający wymaga funkcji zjazdu pożarowego realizowanego przez dźwig na przystanek ewakuacyjny. Prosimy o potwierdzenie, że zjazd taki będzie realizowany przy użyciu zasilania budynku i nie jest wymagane własne podtrzymanie zasilania przez znacznej mocy systemu UPS.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zjazd pożarowy będzie realizowany przy użyciu zasilania wskazanego w zaleceniach Straży Pożarnej.

Pytanie nr 9:

Zamawiający wymaga zainstalowania laminowanych drzwi szybowych. Budynek Zamawiającego jest budynkiem użyteczności publicznej. Trwalszym rozwiązaniem, a jednocześnie rozwiązaniem przechodzącym przez wszelkie testy sanepidu, prosimy o wprowadzenie zapisu mówiącego o instalowaniu drzwi szybowych w stali nierdzewnej.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zainstalowania drzwi laminowanych zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SWZ.

Pytanie nr 10:

Zamawiający wymaga zainstalowania portali. Prosimy o wskazanie wymiarów oraz materiału z jakiego mają one zostać wykonane.

Odpowiedź:

Zamawiający nie ma szczególnych wymagań co do wymiarów oraz materiału z jakiego mają być wykonane portale. Zamawiający nie wymaga ponadstandardowego wykończenia ościeży drzwi.

Pytanie nr 11:

Zamawiający nie wskazuje wymagania co do prędkości z jaką ma się przemieszczać winda. W budynkach użyteczności publicznej dźwigi jeżdżą z prędkością 1m/s. Prosimy o wprowadzenie wymogu instalowania wind, które będą przemieszczać się ze wskazaną prędkością.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby prędkość przejazdu windy była zgodna z normą dźwigową.

Pytanie nr 12:

Prosimy o wskazanie wymiarów kabiny, jakie Zamawiający chciałby uzyskać po wymianie windy na nową.

Odpowiedź:

Zamawiający w załączniku nr 1 do SWZ określił, iż kabina powinna być dostosowana do przewozu osób niepełnosprawnych. Szerokość kabiny powinna być max. do wymiarów szyby.

Pytanie nr 13:

Zamawiający wymaga podłączenie do centrali p.poż. Czy centrala jest przystosowana do wpięcia sygnału dźwigowego? Jeśli nie to czy Zamawiający zobowiązuje się do jej zaprogramowania? Prosimy o wskazanie odległości między centralą, a dźwigiem.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż istniejący system p.poż jest doprowadzony do maszynowni dźwigu. Aby określić odległość Zamawiający zaleca wizję lokalną.

Pytanie nr 14:

Czy Zamawiający wymaga spełnienia dodatkowych wymagań względem windy zgodnych z obowiązującymi dokumentami tj. „Standardy dostępności dla polityki spójności 2014-2020” lub „Standardy dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami” wydanymi przez MINISTERSTWO INWESTYCJI I ROZWOJU?

Odpowiedź:

Zamawiający w Załączniku nr 1 do SWZ określił, iż przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności normą dźwigową oraz dyrektywą dźwigową 95/16/WE, PN EN 81-20). Winda powinna być dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych w zakresie podstawowym.

Z poważaniem

Rafał Marek

Dyrektor Domu Pomocy
Społecznej "Nasz Dom"